

Factura

WALTER HORACIO, MAYEN PALENCIA

Nit Emisor: 17920515

WALTER HORACIO MAYEN PALENCIA

1 AVENIDA 6-06 RESIDENCIAL ALTOS DE BARCENA, 4 zona 3, Villa Nueva, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE.

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

909368E8-BD2B-46D0-B0DF-DC8750D199A0

Serie: 909368E8 Número de DTE: 3173730000

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-ene-2025 16:48:12

Fecha y hora de certificación: 21-ene-2025 16:48:12

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 02 de enero de 2025 al 31 de enero de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-19, Acuerdo Ministerial de aprobación numero RH-029-203-1-2025.	11,612.90	0.00	0.00	11,612.90	IVA 1,244.239286
TOTALES:					0.00	0.00	11,612.90	IVA 1,244.239286

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 909368E8, número de DTE: 3173730000 de fecha 31 de enero del 2025; emitida por Walter Horacio Mayen Palencia, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente del 02 de enero de 2025 al 31 de enero del año 2025 según contrato Administrativo número 2025-203-1-2-19 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025. Conste. Guatemala, 31 de enero del 2025.

(f)

Walter Horacio Mayen Palencia
DPI: 2490 21366 0101

(f)

Firma y Sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Faustino Barrera Guerra
Director-OCRET-



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-1-2-19
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Walter Horacio Mayen Palencia
Plazo de contratación	Del: 02/01/2025	Al: 31/03/2025
Período de este informe:	Del: 02/01/2025	Al: 31/01/2025
Monto a pagar: Once mil seiscientos doce quetzales con 90/100		Q.11,612.90
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios profesionales para colaborar en analizar expedientes de arrendamiento y verificar datos en resoluciones de: primer arrendamiento, prorrogas, cesión de derechos de arrendamientos, desistimientos, denegatorias, bajas, modificación de fines, renta, ampliación del plazo de arrendamiento, readecuación de área.	Se brindo apoyo profesional en el análisis de los expedientes asignados a mi cargo, y el traslado de los mismos al departamento correspondiente para el procedimiento y seguimiento de trámite administrativo oportuno, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025.	100%	Finalizado
2) Servicios profesionales para verificar datos en proyectos de resolución de: primer arrendamiento, prorrogas, cesión de derechos de arrendamientos, desistimientos, denegatorias, bajas, modificación de fines, renta, ampliación del plazo de arrendamiento, readecuación de área.	Se brindo apoyo profesional en la revisión de los documentos obrantes en cada expediente asignado en cumplimiento a requisitos a cada tramite, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025.	100%	Finalizado
3) Servicios profesionales para colaborar en digitar datos para cédulas de notificación y proporcionar minutas para la elaboración de contratos de arrendamiento.	Se brindo apoyo profesional en la entrega de minutas y demás documentación para la elaboración de contratos de arrendamiento, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025.	100%	Finalizado


4) Servicios profesionales para atender en materia legal a los usuarios internos y externos.	Se brindo apoyo profesional en atención a consultas personales y telefónicas de solicitantes y notarios con el objeto de dar a conocer los procedimientos legales llevados a cabo en cada una de las solicitudes de arrendamiento, durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindo apoyo profesional en colaboración con mesa de comité de prelación en revisión, análisis y solución de expedientes pendientes de resolver. durante el 02 de enero al 31 de enero de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,


 (f) _____
 Walter Horacio Mayen Palencia
 DPI: 2490 21366 0101
 Celular: 4755 4564

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.


 LIC. JOAQUÍN BÁMACA GONZÁLEZ
 Secretario -OCRET-

(f) 
 Firma y sello del Responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados
 Ing. Agr. Faustino Barrera Guerra
 Director-OCRET-

